

# 相生市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム 2025

## 1 目的

相生市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(以下「アクションプログラム」という。)は、相生市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

## 2 位置付け

アクションプログラムは、相生市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

## 3 取組の計画・実績・自己評価

### 計画

#### 令和7年度取組内容

##### ■補助事業

	内容	目標戸数		内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	20 戸	5	簡易耐震改修工事費補助	2 戸
2	耐震改修計画策定費補助	2 戸	6	屋根軽量化工事費補助	
3	耐震改修工事費補助	2 戸	7	シェルター型工事費補助	
4	住宅建替工事費補助	1 戸			

##### ■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報誌、HP等による広報活動、相談会等の開催
2	住宅所有者に対する取組み	・ダイレクトメールの送付またはポスティング
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組み	・耐震化補助制度のパンフレット等を送付 ・耐震診断を実施し、1年経過した方への電話等によるヒアリングの実施
4	改修事業者等に係る取組み	・耐震改修事業者等技術者向けの講習会の開催(県による実施) ・住宅耐震改修業者等の情報を窓口等で提供

### 実績

#### 前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R6年度)
1	簡易耐震診断推進事業	17 戸
2	耐震改修計画策定費補助	1 戸
3	耐震改修工事費補助	1 戸
4	住宅建替工事費補助	0 戸

	普及啓発等	実績
1	全市民向け	・広報誌、HP等による広報活動
2	住宅所有者向け	・耐震化補助制度のパンフレットを提供
3	耐震診断済み住宅所有者向け	・耐震化補助制度のパンフレットを送付
4	改修事業者等向け	・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

### 自己評価

#### ■令和6年度の取り組み及び課題

・簡易耐震診断実施の住宅にパンフレットを送付し、計画策定1件改修工事1件に至った。

住宅耐震相談会を実施し、具体的な相談には至っていないが、継続的に実施していきたい。

・住宅の耐震化を促進するため、補助事業の利用促進を図る必要がある。

#### ■改善策

・パンフレット配布などを継続して行い、補助制度を幅広く周知することで耐震改修工事等の増加に努める。