

相生市立水産物市場 指定管理者選定審査基準表

条例規定項目	審査基準		審査項目	配点
募集要項第6	指定管理者としての適格性	欠格事項	審査時点で欠格事項に該当する場合	
		書類審査	申請書類に不正及び虚偽記載がある場合は失格	
相生市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例第4条第1号	平等利用の確保及びサービス向上	1 事業計画に関すること		50
同条例第4条第2号	適切な維持管理及び効果的・効率的な施設運営	施設の運営方針	施設の設置目的に合致した方針であるか。	5
			サービスを向上させるための方策は適切か。	5
			利用者のトラブルの未然防止と対処方法は適切か。	5
		施設の運営体制	施設管理業務仕様書に基づいた管理運営体制となっているか(人員配置計画、研修計画、経理の方法等)。	5
			地域水産物及び特産物の振興並びに販売促進に向けた具体的提案となっているか。	5
			水産加工品開発研究に向けた具体的提案となっているか。	5
			相生湾臨海部の活性化に向けた具体的提案となっているか。	5
			担い手となる経営体の確保及び育成に向けた具体的提案となっているか。	5
		自主事業	自主事業の内容が施設の利用を促進し、施設の設置目的を達成するような提案となっているか。	5
		施設等の維持管理	施設、設備及び備品等の維持管理について、施設管理業務仕様書に基づいた内容となっているか。	5
同条例第4条第3号	管理経費の縮減	2 収支に関すること		10
	収支計画	収支計画の妥当性、自主事業収支計画の実現性。	5	
	納付額提案価額	市への納付額を提案	5	
同条例第4条第4号	安定的な施設運営管理	3 団体に関すること		20
		応募者の概要・経営状況	事業概要、業績	5
			組織、人的基盤	5
			財政基盤、決算状況	5
			類似施設の管理実績がある等、必要な管理能力が期待できるか。	5

条例規定項目	審査基準		審査項目	配点	
同条例第4条 第5号	その他	4	その他	20	
			法令等遵守	関係する法令の遵守に係る措置が適切に講じられているか。	5
			個人情報保護	個人情報保護・守秘義務に係る必要な措置が適切に講じられているか。	5
			情報公開	情報公開・文書管理に係る必要な措置が適切に講じられるか。	
			安全管理対策	防犯、防災、その他緊急時の対応策は適切に講じられているか。	5
			環境への配慮	省資源、省エネルギー、リサイクルの推進等についての考え方や取り組みは適切か。	
			地域等との連携	地域との連携・他施設との連携等は図られるか。	5
合 計				100	