

## 10 建築及び住宅

### 1 家屋の棟数及び床面積(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 4 年		令 和 5 年		令 和 6 年		令 和 7 年		
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
総 数	18,514	2,550,842	18,506	2,560,021	18,489	2,565,685	18,492	2,569,450	
課象	計	18,414	2,487,572	18,406	2,507,744	18,389	2,513,408	18,391	2,517,089
税家	木 造	13,498	1,371,235	13,481	1,374,597	13,462	1,377,832	13,465	1,379,363
対屋	非木造	4,916	1,116,337	4,925	1,133,147	4,927	1,135,576	4,926	1,137,726
非課税家屋		100	63,270	100	52,277	100	52,277	101	52,361

注) 地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

市、税務課調

### 2 課税対象分木造家屋(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 4 年		令 和 5 年		令 和 6 年		令 和 7 年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	13,498	1,371,235	13,481	1,374,597	13,462	1,377,832	13,465	1,379,363
戸建形式住宅	10,424	1,167,067	10,422	1,169,106	10,424	1,171,761	10,445	1,173,729
集合形式住宅	217	51,142	220	52,388	223	53,725	224	53,869
併用住宅	190	25,888	191	26,244	188	25,842	186	25,598
ホテル・旅館	14	2,072	14	2,072	14	2,072	14	2,072
事務所・店舗	172	17,107	174	17,171	171	16,814	172	16,883
劇場・病院	9	1,269	9	1,269	9	1,269	9	1,269
工場・倉庫	418	34,140	424	34,500	622	40,289	620	40,536
土 蔵	197	4,992	197	5,013	-	-	-	-
附属家	1,857	67,558	1,830	66,834	1,811	66,060	1,795	65,407

注) ・地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

・令和6年より「土蔵」の区分を「工場・倉庫」に含める。

市、税務課調

3 課税対象分非木造家屋(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 4 年		令 和 5 年		令 和 6 年		令 和 7 年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	4,916	1,116,337	4,925	1,133,147	4,927	1,135,576	4,926	1,137,726
事 務 所 ・ 店 舗	398	195,965	405	201,416	402	200,612	405	202,730
住 宅 用 建 物	1,835	341,165	1,838	341,326	1,838	341,677	1,830	341,122
病 院 ・ ホ テ ル	41	57,633	42	68,285	42	68,285	42	68,285
工 場 ・ 倉 庫	2,546	519,362	2,543	519,552	2,548	522,434	2,552	523,021
そ の 他	96	2,212	97	2,568	97	2,568	97	2,568

注)・地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

・令和4年より発電所・変電所の区分を「その他」から「工場・倉庫」へ変更。

市、税務課調

4 建築確認申請受付処理件数(各年度末現在)

(単位:棟)

工事種別	用 途	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
新 築	専 用 住 宅	68	73	73	57	45
	併 用 住 宅	2	2	1	-	-
	店 舗 ・ 事 務 所	1	6	2	3	2
	倉 庫	-	5	-	3	1
	そ の 他	4	6	12	11	2
	計	75	92	88	74	50
増 築	専 用 住 宅	4	4	1	-	2
	併 用 住 宅	-	-	1	-	-
	店 舗 ・ 事 務 所	-	3	1	-	-
	倉 庫	1	-	1	1	-
	そ の 他	1	3	5	4	3
	計	6	10	9	5	5

市、都市整備課調

5 公営住宅等の戸数(各年度末現在)

(1) 公営住宅法に基づく住宅

(単位:戸)

年 度	総 数		市営住宅		県営住宅	
		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数
令和 2	259	175	151	105	108	70
3	259	166	151	98	108	68
4	259	158	151	91	108	67
5	259	156	151	86	108	70
6	259	143	151	73	108	70

市、都市整備課調

(2) その他の住宅

年 度	総数		再開発住宅		コミュニティ住宅		定住促進住宅	
		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数
令和 2	127	99	30	25	58	53	39	21
3	127	98	30	24	58	53	39	21
4	127	90	30	22	58	49	39	19
5	127	88	30	20	58	50	39	18
6	127	90	30	19	58	52	39	19

市、都市整備課調



(2) 世帯人員、65歳以上世帯員の有無別一般世帯数、一般世帯人員及び65歳以上世帯人員

(単位:人)

区 分	総 数	世帯人員 が 1 人	2	3	4	5	6	7人以上
一般世帯								
世 帯 数	11,779	3,678	3,878	2,038	1,440	548	140	57
世帯人員	27,302	3,678	7,756	6,114	5,760	2,740	840	414
65歳以上 世帯人員	9,548	1,983	4,830	1,702	608	239	129	57
65歳以上世帯員がいる世帯								
世 帯 数	6,481	1,983	2,837	1,012	378	161	78	32
世帯人員	13,708	1,983	5,674	3,036	1,512	805	468	230
65歳以上 世帯人員	9,548	1,983	4,830	1,702	608	239	129	57

(3)住居の種類・住宅の所有の関係別65歳以上世帯人員のいる一般世帯数、65歳以上世帯人員及び1世帯当たりの人員

住 宅 の 所 有 関 係	65歳以上世帯 員がいる世帯数	65歳以上世帯員 がいる世帯人員	うち65歳以上 世帯人員	1世帯当たり 人員
総 数	6,481	13,708	9,548	2.12
住 宅 に 住 む 一 般 世 帯	6,465	13,678	9,529	2.12
主 世 帯	6,449	13,651	9,509	2.12
● 持 ち 家	5,801	12,617	8,703	2.17
● 公 営 ・ 都 市 機 構 ・ 公 社 の 借 家	155	231	189	1.49
● 民 営 の 借 家	479	766	597	1.60
● 給 与 住 宅	14	37	20	2.64
間 借 り	16	27	20	1.69
住 宅 以 外 に 住 む 一 般 世 帯	16	30	19	1.88

(4)住宅の所有の関係別65歳以上世帯人員のいる一般世帯の世帯人員数

住宅の所有関係	総数	世帯人員						
		1人	2人	3人	4人	5人	6人	7人以上
総数	6,481	1,983	2,837	1,012	378	161	78	32
住宅に住む65歳以上世帯員のいる一般世帯数	6,465	1,975	2,831	1,012	378	159	78	32
主世帯	6,449	1,966	2,827	1,010	377	159	78	32
●持ち家	5,801	1,594	2,630	951	364	156	74	32
●公営・都市機構・公社の借家	155	97	43	12	3	-	-	-
●民営の借家	479	271	151	44	7	3	3	-
●給与住宅	14	4	3	3	3	-	1	-
間借り	16	9	4	2	1	-	-	-
住宅以外に住む65歳以上世帯員のいる一般世帯数	16	8	6	-	-	2	-	-

(5)65歳以上世帯員の有無、住宅の建て方別一般世帯数、一般世帯人員、65歳以上世帯人員及び1世帯当たり人員

住宅の建て方	世帯数	世帯人員	65歳以上世帯員がいる			
			世帯数	世帯人員	65歳以上世帯人員	1世帯当たり人員
総数	11,779	27,302	6,481	13,708	9,548	2.12
住宅に住む一般世帯	11,557	27,006	6,465	13,678	9,529	2.12
●一戸建	9,039	22,420	5,835	12,695	8,745	2.18
●長屋建	334	538	230	358	282	1.56
●共同住宅	2,175	4,030	393	610	492	1.55
┌ 1・2階建	1,428	2,671	172	269	217	1.56
└ 3～5階建	515	927	143	217	179	1.52
└ 6階建以上	232	432	78	124	96	1.59
●その他	9	18	7	15	10	2.14
住宅以外に住む一般世帯	222	296	16	30	19	1.88