

令和7年度第1回相生市都市計画審議会  
参考資料④

産業廃棄物処理施設の敷地の位置について

令和7年12月18日(木)

相生市 建設農林部 都市整備課

## 参考資料④ 目 次

- |   |                |     |
|---|----------------|-----|
| 1 | ごみ焼却場の立地に関する手続 | …P1 |
| 2 | 産業廃棄物処理施設について  | …P4 |
| 3 | 生活環境影響調査       | …P8 |
| 4 | 今後のスケジュール      | …P9 |

# I ごみ焼却場の立地に関する手続(1/3)

## 【建築基準法第51条(抜粋)】

都市計画区域内においては、卸売市場、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他政令で定める処理施設の用途に供する建築物は、都市計画においてその敷地の位置が決定しているものでなければ、新築し、又は増築してはならない。

ただし、特定行政庁が都市計画審議会の議を経てその敷地の位置が都市計画上支障がないと認めて許可した場合においては、この限りではない。

# I ごみ焼却場の立地に関する手続(2/3)

公共として関与する必要性がある施設



都市計画決定

一般廃棄物の処理については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律において市の責務とされており、相生地域エネルギーセンターは市から排出する家庭ごみの全量を焼却処理する。



相生地域エネルギーセンターは一般廃棄物処理施設としては、都市計画決定において、敷地の位置を決定

公共として関与する必要性が低い施設



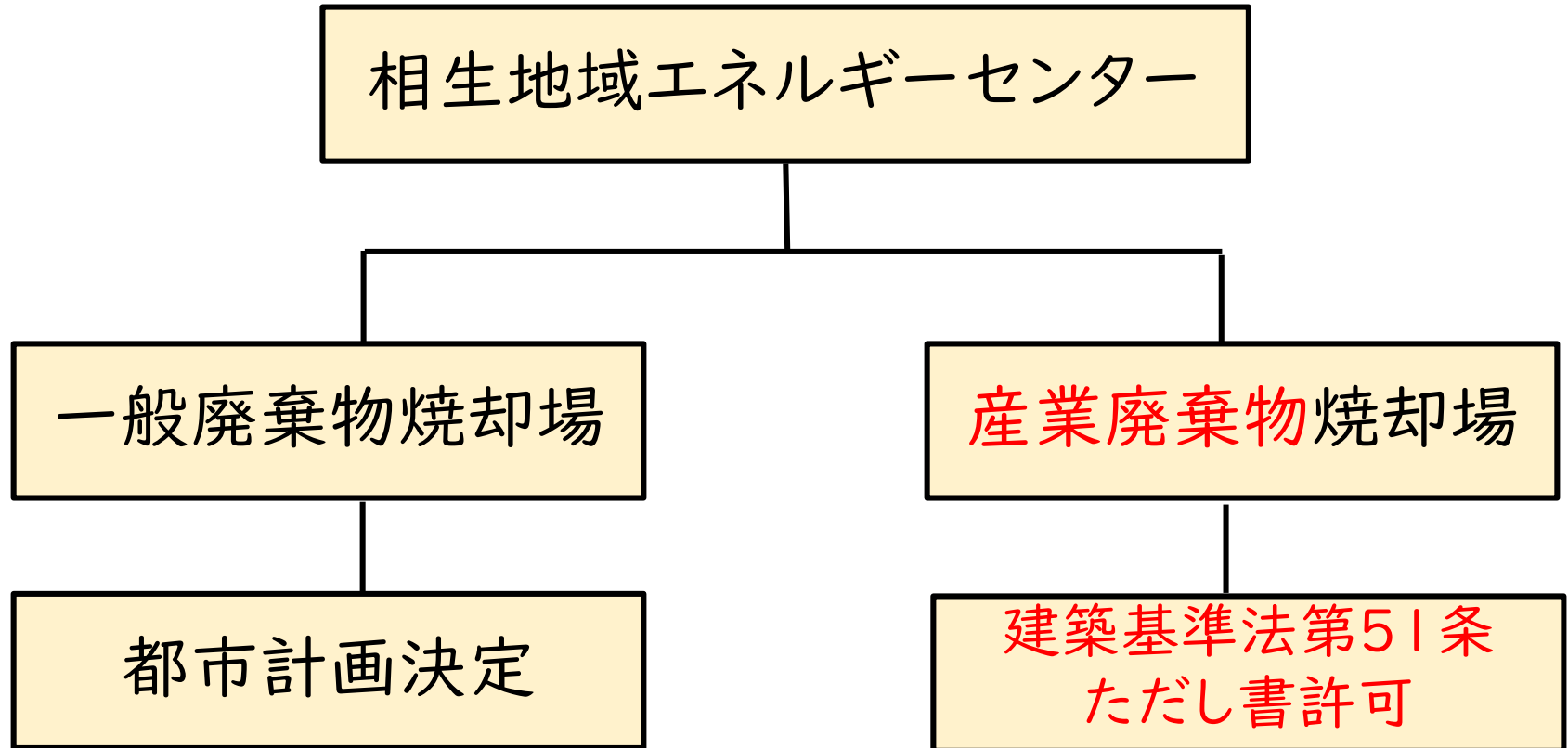
建築基準法第51条ただし書許可

相生地域エネルギーセンターで処理する産業廃棄物については、民間企業が全て確保し焼却処理する。



相生地域エネルギーセンターは産業廃棄物処理施設としては、建築基準法第51条ただし書許可において、敷地の位置を決定

# I ごみ焼却場の立地に関する手続(3/3)

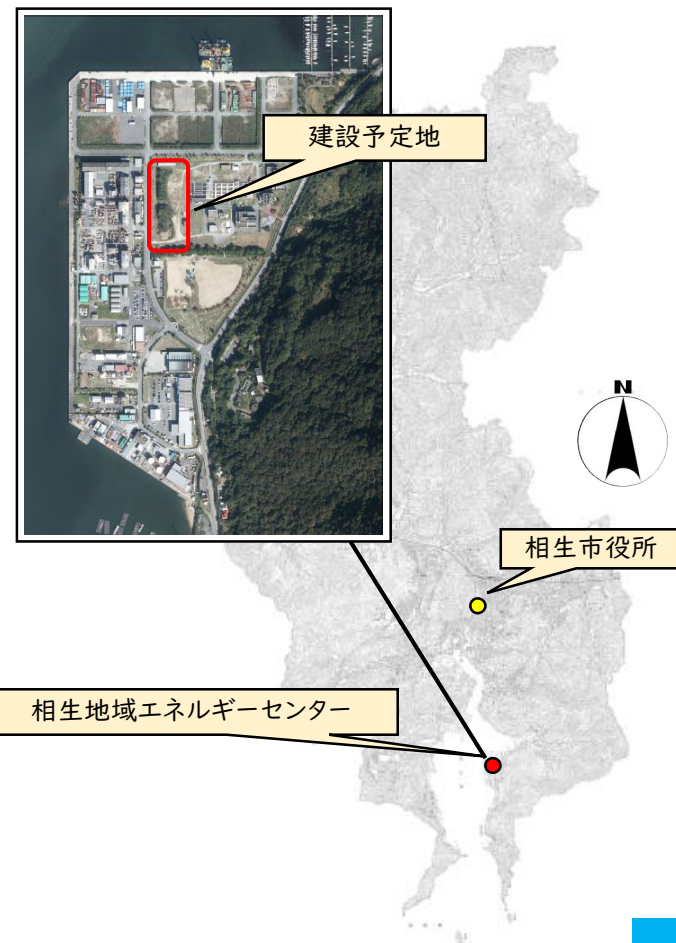


# 2 産業廃棄物処理施設について(1/4)

## 産業廃棄物処理施設(相生地域エネルギーセンター)の概要

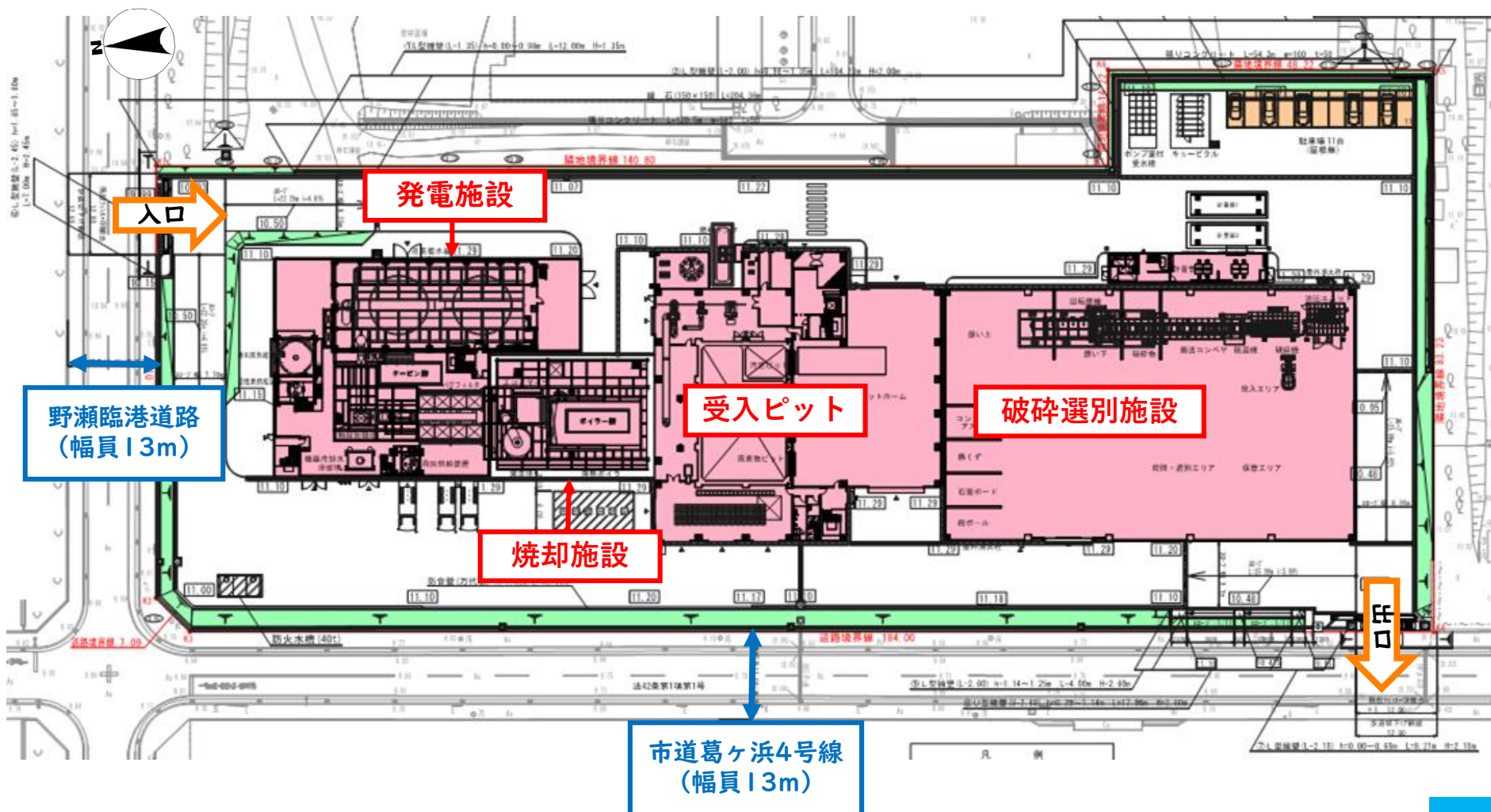
2029年(令和11年)4月供用開始を目指して、相生湾東部工業団地内の遊休地に建設する予定

項目	内容
名称	産業廃棄物処理施設
設置者	相生エコサービス株式会社
位置	相生市相生字小丸5327番12
処理能力	最大220t/日 (汚泥:101t/日 廃油:166t/日 廃プラスチック類:136t/日 その他産業廃棄物:220t/日)
敷地面積	約13,700㎡
設置理由	廃棄物処理を安定的、効率的かつ経済的に行うため、施設の整備及び運営を相生市と民間企業(相生エコサービス株式会社)による公民連携事業により実施。焼却処理により発生する熱エネルギーを有効活用することで循環型社会の形成に寄与する。



# 2 産業廃棄物処理施設について(2/4)

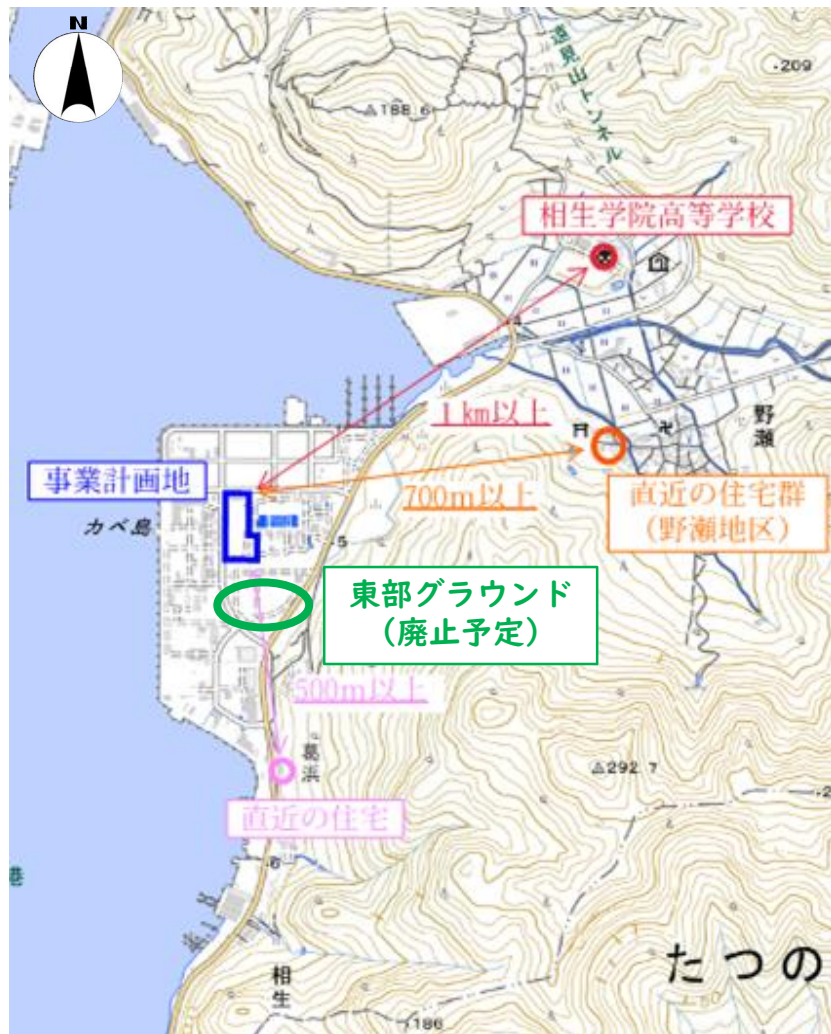
## 配置図





## 2 産業廃棄物処理施設について(3/4)

### 周辺施設との離隔図



基準	対応
工業系の用途地域 ※焼却施設においては 工業専用地域	工業地域のため用途地 域を変更
多数の人が集まる場所 に近接しない	東部グラウンドの廃止
住宅群から300m以上	直近住宅群700m以上
学校、病院等から200m 以上	直近学校1km以上 ※周辺は工場、倉庫
住宅、店舗等から100m 以上	直近住宅500m以上

※廃棄物処理施設の設置に係る建築基準法第51条ただし書  
許可取扱要領より



## 2 産業廃棄物処理施設について(4/4)

### 搬入出経路図



産業廃棄物の搬入は国道2号の竜泉交差点から県道竜泉那波線（施設供用開始までに開通予定）を工和橋北交差点まで南下し、国道250号（幅員20m）を經由し建設予定地に至る。

### 車両走行による影響

	現状 交通量	稼働後 増加見込 車両台数	増加率
国道250号 交通量	3,009台/日	152台/日	5.1%

増加率は軽微であるため、周辺への影響はほとんどないと考える。

# 3 生活環境影響調査

## 調査項目

環境要素		生活環境影響要因			
		煙突排ガスの排出	施設の稼働	施設からの悪臭の漏洩	廃棄物運搬車両の走行
大気環境	大気質	○	○		○
	騒音		○		○
	振動		○		○
	悪臭	○		○	

※廃棄物処理施設生活環境影響調査指針に基づき設定

## 調査結果

施設稼働時のシミュレーションを行った結果、すべての調査項目で環境基準値を下回っており、生活環境の保全に支障がないものと評価

## 4 今後のスケジュール

時 期		内 容	
		都市計画決定 (一般廃棄物処理施設)	建築基準法第51条 ただし書許可 (産業廃棄物処理施設)
令和7年	～4月		周辺住民説明会
	8月	変更（原案）説明会	
	9月	兵庫県知事協議	
	10月	原案の公告・縦覧	
	11月		許可申請伺いの送達
	12月18日 (本日)	相生市都市計画審議会	
令和8年	1月		許可申請書の送達
	2月		兵庫県都市計画審議会
	3月	決定告示・永久縦覧	許可通知書の交付