

令和7年度

工事設計書

工事番号

工事名 羅漢の里コテージ(きつつき)屋根改修工事

工事箇所 相生市矢野町瓜生(羅漢の里) 地内

工種

相生市

No.	工 事 名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	羅漢の里コテージ（きつつき）屋根改修工事						
I	共通仮設費		1.0	式			
II	直接工事費		1.0	式			
	純工事費計						
	現場管理費		1.0	式			
	工事原価						
	一般管理費等		1.0	式			
	工事価格						
	消費税相当額	10%	1.0	式			
	総計						

No.	工 事 名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
	共通費						
	共通仮設費						
	建築工事		1.0	式			
	計						
	現場管理費						
	建築工事		1.0	式			
	計						
	一般管理費等						
	建築工事		1.0	式			
	計						

No.	工 事 名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
II	直接工事費						
A	建築工事		1.0	式			
B	発生材処分費		1.0	式			
	計						

No.	工 事 名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
A	建築主体工事						
	仮設足場		710.0	m ²			
	既設屋根撤去		263.3	m ²			
	屋根材葺き	ケイミュー(株) カラーベストコロニアルクアッド同等品	263.3	m ²			
	屋根下地材葺き		263.3	m ²			
	ケラバ包み		51.3	m			
	軒先水切		62.7	m			
	奥付水切	コーキング共	25.2	m			
	棟包み		24.5	m			
	清掃、養生、片付け		263.3	m ²			
	計						
	改計						

No.	工 事 名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
B	発生材処分費						
	処分費	屋根材	263.3	m ²			代1
	計						
	改計						

No	名	称	摘	要	単位	数	量	単	価	金	額	摘	要
代1	既設屋根材処分				1.0	m ²							
	処分費	屋根材			0.021	t							
	計												
	改計												

羅漢の里コテージ（きつつき） 屋根改修工事

羅漢の里コテージ(きつつき)屋根改修工事特記仕様書																																
I. 工事概要 コテージ屋根葺替 II. 工事仕様 1. 共通仕様 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書(最新版)による。 2. 特記仕様 1) 章、項目は、番号に○印のついたものを適用する。 2) 特記事項は、◎印のついたものを適用する。 ◎印のない場合は、※印のあるものを適用する。 ◎印と※印のある場合は、共に適用する。																																
編章 1. 一般事項	項目	特記事項																														
	①. 適用基準等	◎ 公共建築工事標準仕様書（建築工事編）（最新版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修） ◎ 建築工事監理指針（最新版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）																														
	②. 工事実績データの作成、登録	・適用する(コリンズ登録) ◎適用しない																														
	③. イメージアップ	・適用する ◎適用しない ・仮囲いの美化 ・フラワーボックスの設置 ・夜間照明設備 ・()																														
	④. 発生材の処理	・引渡しを要するもの() ・特別管理産業廃棄物() 処理方法() ・現場において再利用を図るもの() ・再生資源化を図るもの ・アスファルトコンクリート塊 ・セメントコンクリート塊 ・建設発生木材																														
	⑤. 工事用表示板	◎適用する ・適用しない																														
	6. 施工歴標	・適用する ・適用しない																														
	⑦. 色彩計画	※色彩計画無し ・色彩計画あり()																														
	⑧. 使用材料等	※色彩計画無し ・色彩計画あり() ただし、同等以上とする場合は、監督員の承諾を受ける。 ※色彩計画無し ・色彩計画あり() 建築材料・設備機材等についても同様の扱いとする。																														
	⑨. 特別な材料の工法	※共通仕様書に記載されていない特別な材料の工法は、監督員の承諾を受けて、当該製品の指定工法による。																														
	⑩. 記録報告	※ 工事経過報告書は、下記により提出する。																														
	1) 報告時期	◎毎月1回 ・監督員の指示																														
	⑪. 完成時の提出図書	<table><tr><td>内 容</td><td>日誌、天候、工程進捗、材料搬入状況、状況図、打合せ記録、工事状況写真</td></tr><tr><td>添付書類</td><td>月間工程表、各工程の区分毎の検査報告書(写真含む)等</td></tr></table> ※提出する ・提出しない ※A2版2つ折製本(3部) ※・建物の保全に関する書類 ・黒表紙、金文字入A4版(1部) ・その他() ※原図 ※CADデータ ※完成図は標仕によるほか、下記による		内 容	日誌、天候、工程進捗、材料搬入状況、状況図、打合せ記録、工事状況写真	添付書類	月間工程表、各工程の区分毎の検査報告書(写真含む)等																									
	内 容	日誌、天候、工程進捗、材料搬入状況、状況図、打合せ記録、工事状況写真																														
	添付書類	月間工程表、各工程の区分毎の検査報告書(写真含む)等																														
	⑫. 完成図(施工図及び施工計画書を除く)	<table><tr><th>種 類</th><th>記 入 内 容</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		種 類	記 入 内 容																											
種 類	記 入 内 容																															
1) 種類及び記入内容																																
2) 作成方法	※手書きにより、縁付きトレーシングペーパーに鉛筆書き ※CADにより作図し、縁付きトレーシングペーパーに鉛筆書き(CADデータ貸与 ◎有 ・無)																															
⑬. 工事写真	※工事写真を整備すること。 ※工事写真の撮影要領は国土交通大臣官房官庁営繕部監修「工事写真の撮り方・建築編」による。 ※監督員より請求された場合、提出のこと。 ※部数、枚数は、監督員の指示による。																															
⑭. 工事用水	構内既存の施設 ・利用できる(・有償 ・無償) ◎利用できない																															
⑮. 工事用電力	構内既存の施設 ・利用できる(・有償 ・無償) ◎利用できない																															
⑯. 工事用進上路	・仮設道路造成 ・()																															

相生市 建設農林部 農林水産課

工事名称

羅漢の里コテージ(きつつき)屋根改修工事

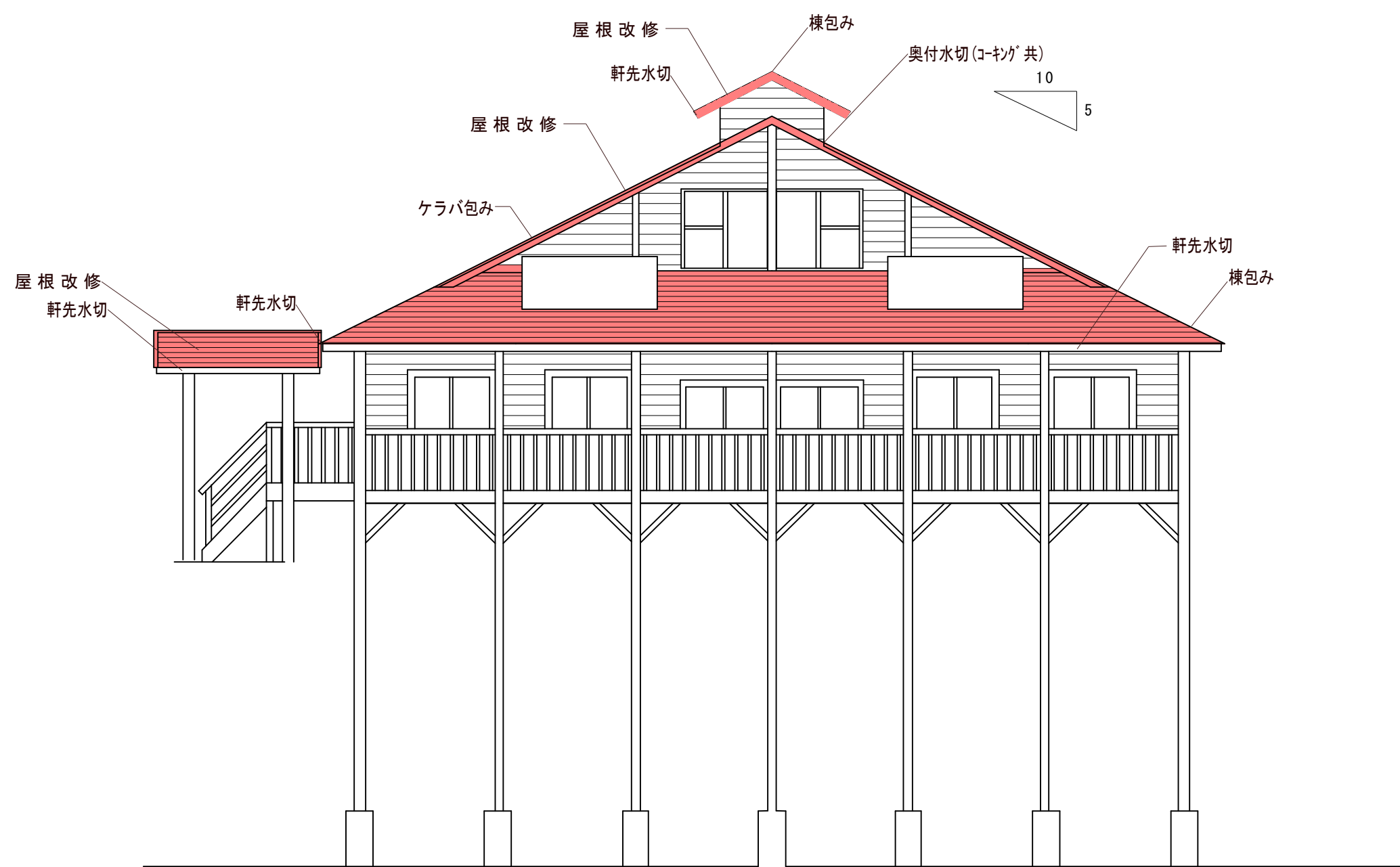
図面名称

特記仕様書、位置図

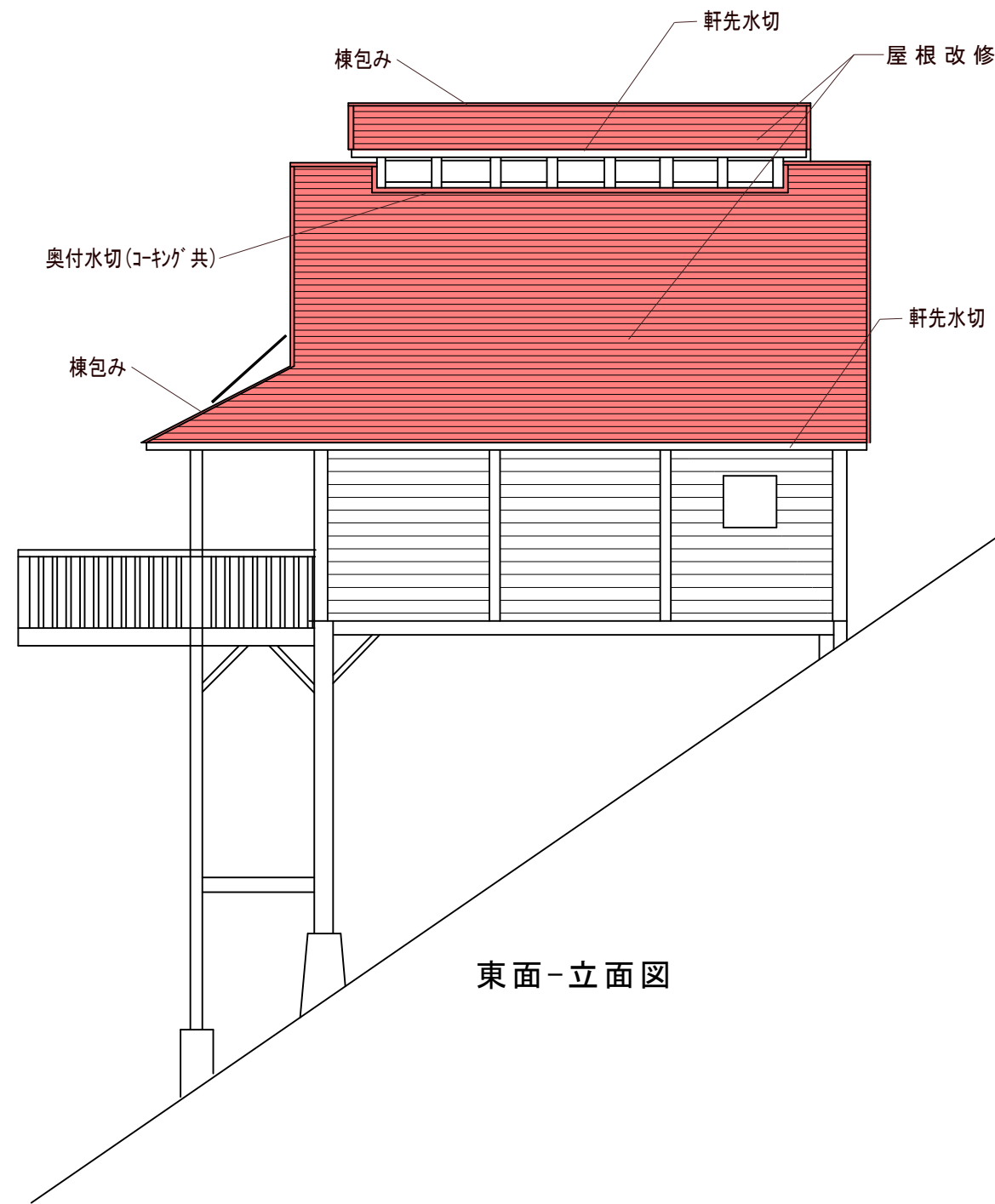
図面番号

No. 1/3

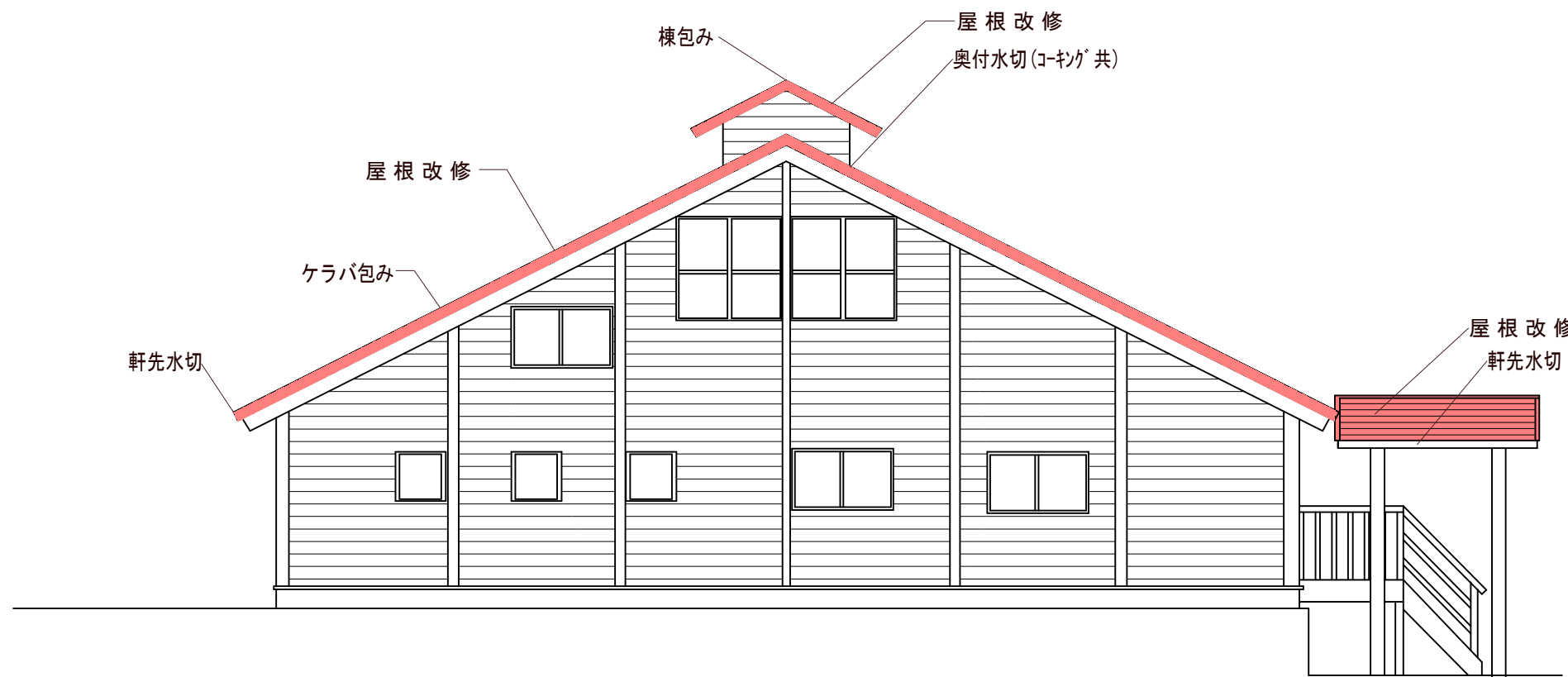




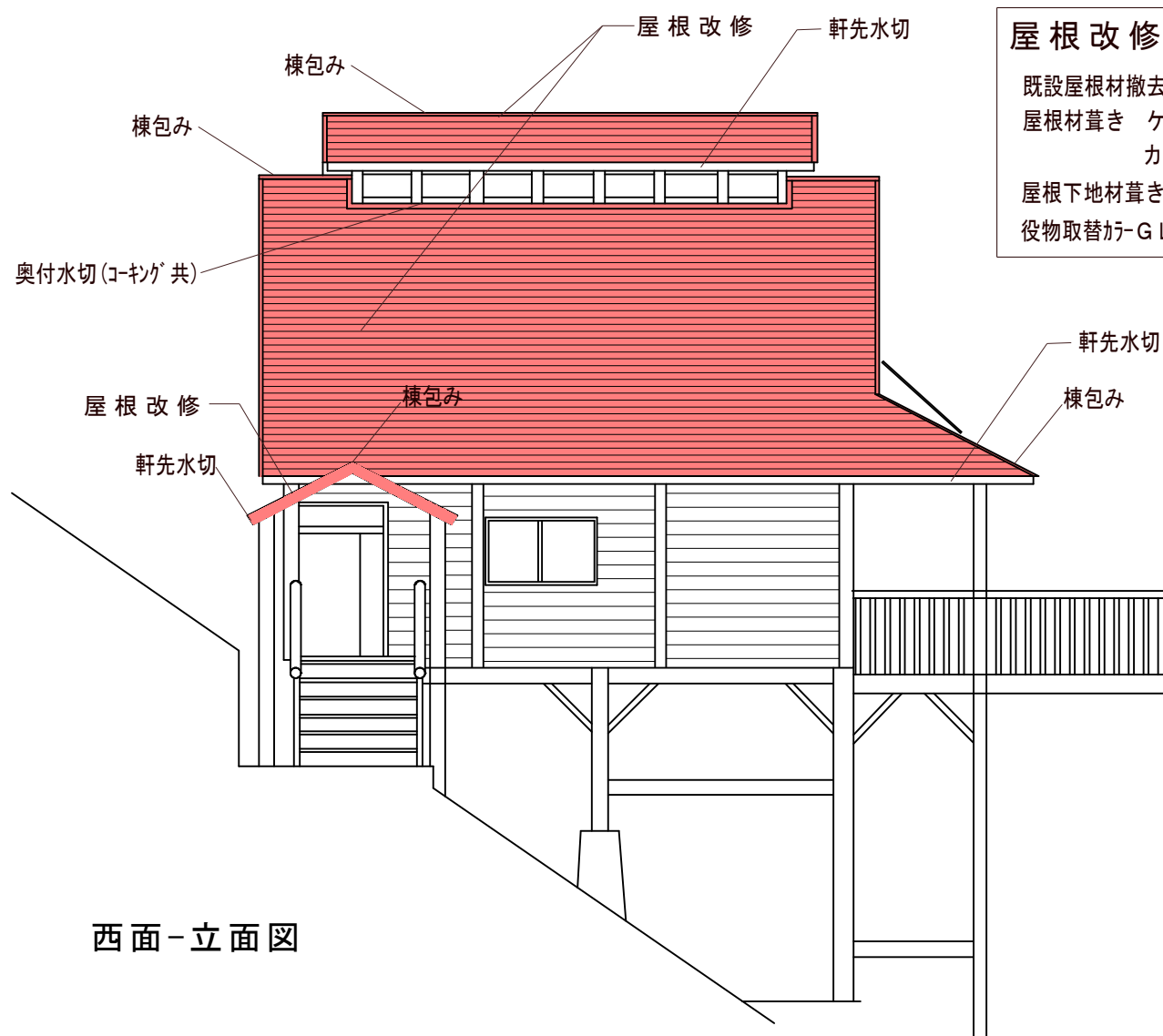
南面-立面図



東面-立面図



北面-立面図



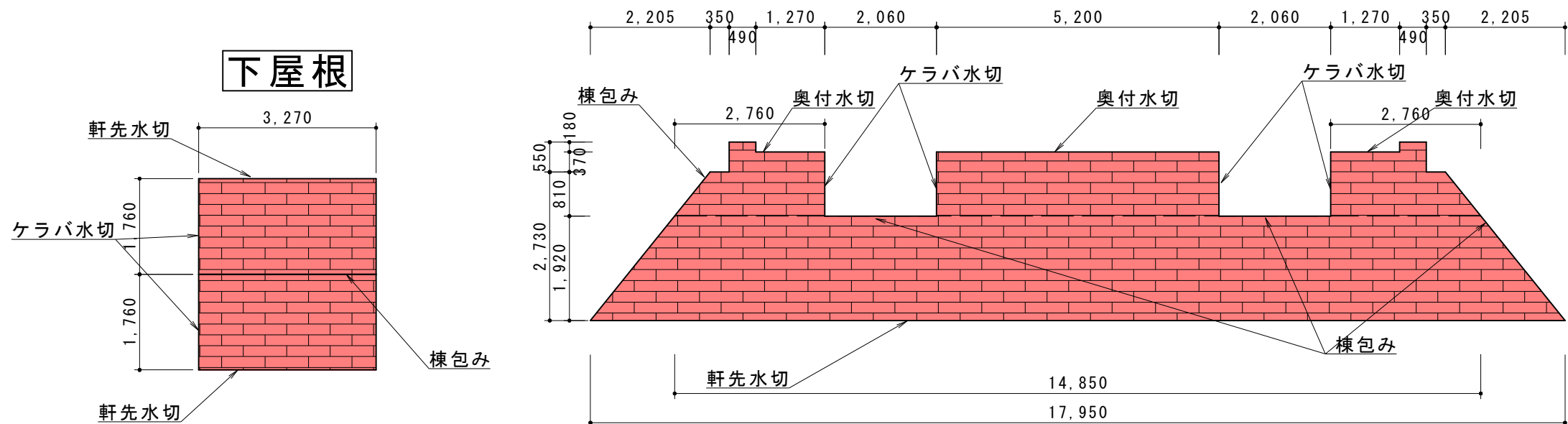
西面-立面図

屋根改修
既設屋根材撤去処分
屋根材葺き ケイミュー㈱ カラーベストコロニアル
カラーベストコロニアルクアッド同等品
屋根下地材葺き ケイミュー㈱ イーグルガード同等品
役物取替が-G L 鋼板 (ケラバ包み、軒先水切、奥付水切(コキナ)共)、棟包み)

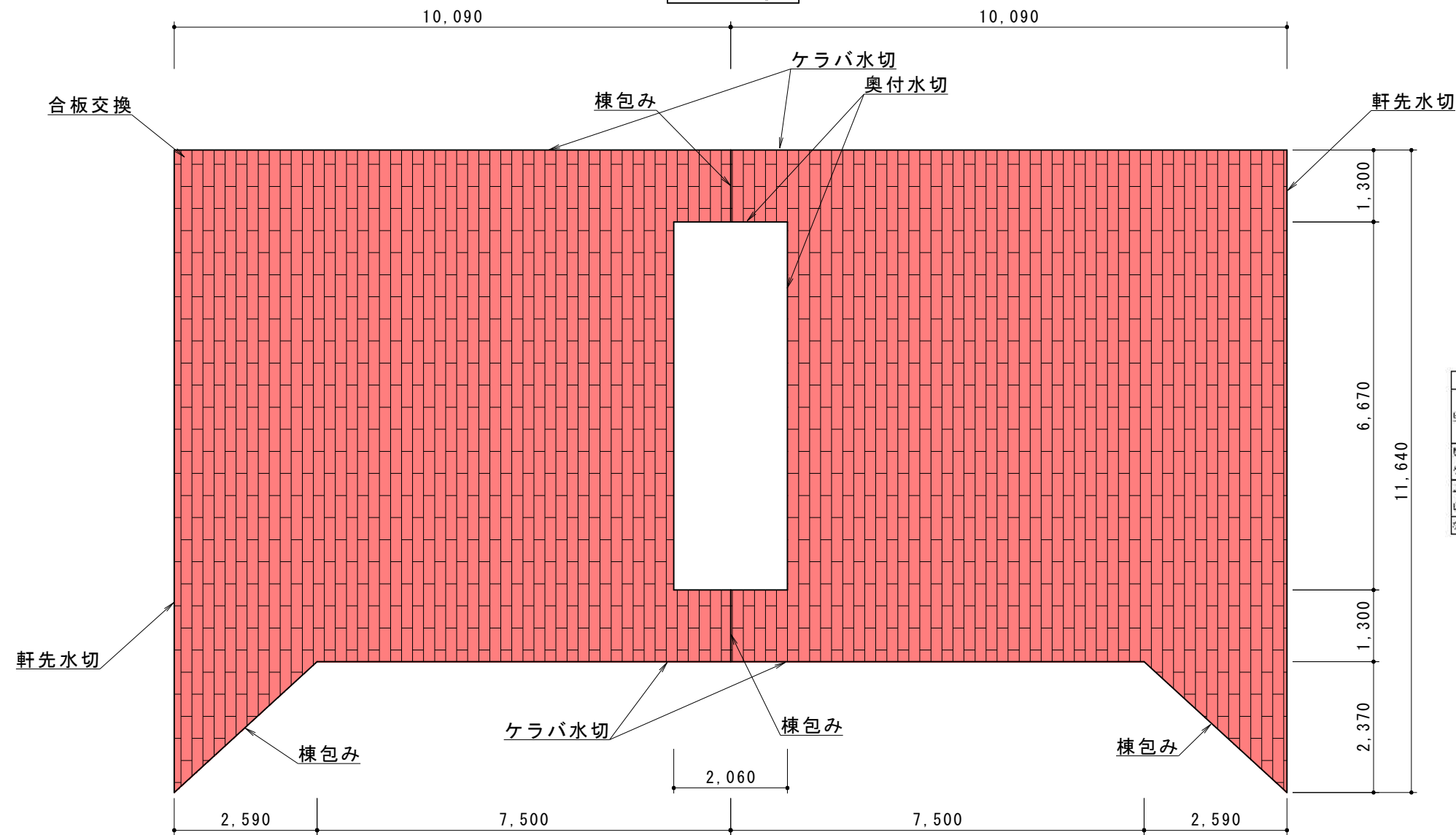
図面番号	2/3
工事名称	羅漢の里コテージ（きつつき）屋根改修工事
図面名称	位置図・立面図
縮尺	A4 1/200
設計	相生市建設農林部農林水産課

求 積 図

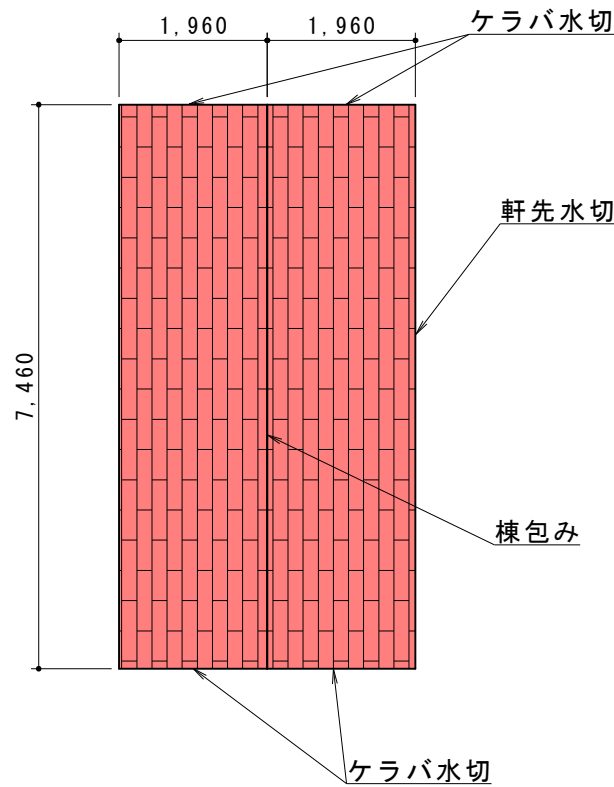
下屋



大屋根



越屋根



	延 床 積	大 面 積	小 面 積	合 計
延床積	$17.6 \times 17.6 = 309.76$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	719.36
軒先水切	$17.6 \times 17.6 = 309.76$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	719.36
ケラバ水切	$17.6 \times 17.6 = 309.76$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	719.36
奥付水切	$17.6 \times 17.6 = 309.76$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	719.36
棟包み	$17.6 \times 17.6 = 309.76$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	$17.6 \times 17.6 \times 2.0 + 17.6 \times 17.6 \times 2.0 = 719.36$	719.36

図面番号	3/3
工事名称	羅漢の里コテージ（きつつき）屋根改修工事
図面名称	求積図
縮 尺	A 3 1/100
設 計	相生市建設農林部農林水産課