

令和7年度

参 考 設 計 書

工 事 番 号

工 事 名 相生市立図書館外壁防水改修外工事

工 事 箇 所 相生市那波南本町(相生市立図書館) 地内

工 種

相 生 市

[illegible]

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	相生市立図書館外壁防水改修外工事						
I	共通仮設費		1.0	式			
II	直接工事費		1.0	式			
	純工事費						
	現場管理費		1.0	式			
	工事原価						
	一般管理費等		1.0	式			
	工事価格						
	消費税等相当額	10%					
	合 計						

参考内訳書

[illegible]

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I	共通仮設費						
b	積み上げ分						
	仮囲い（フェンスバリケード）	材工 H=1.8m 全面養生シート貼	134	m			
	既設フェンス養生シート張り	材工 H=1.8m	57.6	m ²			
	キャスターゲート	材工 W6000×H1800	2.0	か所			
	交通誘導員	搬入時／大型	1.0	式			
	化学物質濃度測定	パッシブ型採取機器測定、対象5物質	16.0	か所			
	計						
	改 計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ	直接工事費						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	屋根改修工事		1.0	式			
3	外壁改修工事		1.0	式			
4	建具改修工事		1.0	式			
5	内装改修工事		1.0	式			
6	解体撤去工事		1.0	式			
	計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	墨出し (屋上防水改修)	材工	114	m ²			
	養生 (屋上防水改修)	材工	114	m ²			
	整理清掃後片付け (屋上防水改修)	材工	114	m ²			
	墨出し (外壁改修)	材工	2,139	m ²			
	養生 (外壁改修)	材工	2,139	m ²			
	整理清掃後片付け (外壁改修)	材工	2,139	m ²			
	開口部養生 (外壁改修)	材工	445	m ²			
	墨出し (内装改修)	材工 複合改修	1,422	m ²			
	養生 (内装改修)	材工 複合改修	1,422	m ²			
	整理清掃後片付け (内装改修)	材工 複合改修	1,422	m ²			
	外部足場	材工 くさび型足場 手すり先行式 W600 高さ20m未満	1,804	m ²			
	外部足場	材工 くさび型足場 手すり先行式 W600 高さ10m未満	488	m ²			
	外部足場	材工 ブラケット足場 伸縮型	855	m ²			
	垂直養生	材工 メッシュシート張り	2,066	m ²			
	内部足場	材工 内部枠組仕上足場	228	m ²			
	内部足場	材工 内部階段仕上足場	21.1	m ²			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	内部足場	材工 脚立足場	278	m ²			
	ローリング足場	材工 3段	1.0	台			
	高所作業車	材工 トラック架装リフトブーム型 伸縮ブーム・バケット型 作業束高さ18m	7.0	日			
	計						
	改 計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	屋根改修工事						
	PH階北側屋根 水洗い	材工 10～15MPa	41.6	m ²			
	PH階北側屋根 下地調整	舐めしごき程度	41.6	m ²			
	PH階北側屋根 塗膜防水 平場	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-30工法同等以上	33.2	m ²			
	PH階北側屋根 塗膜防水 立上り	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-20工法同等以上	8.4	m ²			
	改修ドレン	材工 φ100横型	1.0	か所			
	PH階南側屋根 水洗い	材工 10～15MPa	11.0	m ²			
	PH階南側屋根 下地調整	舐めしごき程度	11.0	m ²			
	PH階南側屋根 塗膜防水 平場	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-30工法同等以上	5.5	m ²			
	PH階南側屋根 塗膜防水 立上り	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-20工法同等以上	5.5	m ²			
	改修ドレン	材工 φ100横型	1.0	か所			
	3階バルコニー 水洗い	材工 10～15MPa	50.7	m ²			
	3階バルコニー 下地調整	舐めしごき程度	50.7	m ²			
	3階バルコニー 塗膜防水 平場	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-30工法同等以上	38.9	m ²			
	3階バルコニー 塗膜防水 立上り	材工 保土谷建材(株)凄極膜密着工法 MD-20工法同等以上	11.8	m ²			
	改修ドレン	材工 φ50横型	2.0	か所			
	1階バルコニー 水洗い	材工 10～15MPa	11.0	m ²			

参考内訳書

[illegible]

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	外壁改修工事						
	施工数量調査	手間 タイル面	1,567	m ²			
	施工数量調査	手間 塗装面	348	m ²			
	施工数量調査	手間 コンクリート打放し面	224	m ²			
	ひび割れ補修	材工 0.2mm未満シーリング工法	57.2	m			
	ひび割れ補修	材工 0.2mm以上1.0mm未満自動式低圧球状樹脂注入工法	57.2	m			
	ひび割れ補修	材工 1.0mm以上Uカットシーリング材充填工法	57.2	m			
	欠損補修	材工 球状樹脂モルタル充填工法 100×100×t30程度	5.0	m ²			
	モルタル浮き補修	材工 アンカーボルト部球状樹脂注入工法 16穴/m ²	17.4	m ²			
	タイル浮き補修	材工 アンカーボルト部球状樹脂注入工法 25穴/m ²	78.4	m ²			
	建具廻りシーリング打替え	材工 MS-2 20×15程度	758.0	m			
	タイル目地シーリング打替え	材工 MS-2 15×10程度	423	m			
	タイル-外壁塗装面取合シーリング打替え	材工 MS-2 15×10程度	113	m			
	タイル-笠木・屋根板金取合シーリング打替え	材工 MS-2 25×15程度	74.2	m			
	計						
	改 計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	建具改修工事						
	ガラス押えシーリング打替え	材工 SR-1 5×5程度 両面	3,771	m			
	計						
	改 計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	内装改修工事						
	<地下1階 書庫>						
	壁：結露対策	材工 地階書庫壁 防露防カビ ひだまり工法同等以上	245	m ²			
	下地：シーリング石膏ボード t=12.5	材工	245	m ²			
	下地：木軸下地	材工	245	m ²			
	取合部 シーリング打ち	材工	88.1	m			
	巾木：ソフト巾木貼	材工 H=75 長尺タイプ	36.2	m			
	除湿器 小型コンパクト 床置型	单相100V 三菱KFH-P08RB-BK同等以上 高性能フィルタ、固定金物	2.0	台			
	据付費 ※設備工事含む	トイレ排水：壁コブ抜き、既設会所接続（2ヶ所）／電源：分 電盤より（天井裏及び壁配線、コンセント2ヶ所）、壁コブ抜き	1.0	式			
	換気扇・コンセント脱着	材工	1.0	式			
	天井点検口 450角	材工 アルミ枠	1.0	か所			
	軽天下地開口補強	材工 450角	1.0	か所			
	<1階 一般図書・閲覧コーナー>						
	床：タイルカーペット敷込	材工 厚7.0×500×500 BCF N-100程度	306	m ²			
	への字金物 SUS製 W35	材工 出入口部分	5.7	m			
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	68.0	m ²			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	16.8	m			
	天井：ジプトーン貼 t=9.5貼替	材工 ※軽天下地既設再利用	3.2	m ²			
	塩ビ廻縁	材工 コ型	3.6	m			
	柱と家具隙間埋め	材工 木製塗装仕上げ	3.0	か所			
	<1階 児童図書コーナー>						
	床：タイルカーペット敷込	材工 厚7.0×500×500 BCF N-100程度	117	m ²			
	への字金物 SUS製 W35	材工 出入口部分	8.1	m			
	壁： ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	20.2	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	4.2	m			
	柱と家具隙間埋め	材工 木製塗装仕上げ	2.0	か所			
	<2階 ロビーコーナー>						
	壁： ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	91.2	m ²			
	壁： ビニールクロス貼替	材工 柱型木目調 下地調整共	6.0	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	21.8	m			
	額等脱着	手間 一時保管	1.0	式			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	<2階 学習室>						
	床：タイルカーペット敷込	材工 厚7.0×500×500 BCF N-100程度	95.7	m ²			
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	35.5	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	21.1	m			
	天井：ジプトーン貼 t=9.5貼替	材工 ※軽天下地既設再利用	3.2	m ²			
	塩ビ廻縁	材工 コ型	3.6	m			
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	2.5	m ²			
	への字金物 SUS製 W35	材工 踏込	6.4	m			
	<2階 会議室1>						
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	59.4	m ²			
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	7.4	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	4.8	m			
	<2階 会議室2>						
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	15.4	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	9.7	m			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	<2階 廊下>						
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	28.9	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	28.0	m			
	<3階 ライブラリー>						
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	13.1	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	7.0	m			
	天井：ジプトーン貼 t=9.5貼替	材工 ※軽天下地既設再利用	3.2	m ²			
	塩ビ廻縁	材工 コ型	3.6	m			
	<3階 視聴覚室>						
	床：タイルカーペット敷込	材工 厚7.0×500×500 BCF N-100程度	93.0	m ²			
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共 踏込面	2.4	m ²			
	壁：ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	85.2	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	36.4	m			
	天井：ジプトーン貼 t=9.5貼替	材工 ※軽天下地既設再利用	93.0	m ²			
	塩ビ廻縁	材工 コ型	40.9	m			
	への字金物 SUS製 W35	材工 踏込	8.1	m			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	グラスウール敷込	材工 厚50 24kg/m ²	93.0	m ²			
	天井点検口 450角	材工	5.0	か所			
	軽天下地開口補強	材工 450角	5.0	か所			
	空調吹出口取替	材工 結露防止型吹出口 アネモ ND-C2型 No30 樹脂製NDカバー型 公共建築仕様 空研工業㈱同等	5.0	か所			
	空調吹出口アネモ取付調整	材工 既設ダクト取付部	5.0	か所			
	照明器具等脱着	手間 一時保管 天井・壁面	1.0	式			
	<3階 応接室>						
	壁： ビニールクロス貼替	材工 下地調整共	17.3	m ²			
	<3階 ロビー・廊下>						
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	97.1	m ²			
	壁： ビニールクロス貼替	材工 柱型木目調 下地調整共	13.4	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	63.3	m			
	天井：ジプトーン貼 t=9.5貼替	材工 吹抜 ※軽天下地既設再利用	3.2	m ²			
	塩ビ廻縁	材工 コ型	3.6	m			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	<各階 階段室>						
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	79.3	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	39.8	m			
	巾木：ササラソフト巾木貼替	材工 階段用	48.6	m			
	壁：E P 塗替	材工 下地調整共	276.0	m ²			
	ノンスリップ取替	材工 SUSゴムタイプ入り	80.8	m			
	<各階 2階・3階 トイレ前廊下>						
	床：長尺塩ビシート貼替	材工 FS t=2.0 下地調整共	6.9	m ²			
	巾木：ソフト巾木貼替	材工 H=75 長尺タイプ	10.6	m			
	計						
	改 計						

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6	解体撤去工事						
	(外部撤去)						
	建具廻りシーリング撤去	20×15程度 手間・積込共	758	m			
	タイル目地シーリング撤去	15×10程度 手間・積込共	536	m			
	外壁取合部シーリング撤去	25×15程度 手間・積込共	74.2	m			
	ガラス押え撤去	5×5程度 手間・積込共	2,698	m			
	足場設置時樹木伐採	手間・積込共	29.7	m ³			
	(内部撤去)						
	長尺塩ビシート撤去	手間・積込共 アスベスト含有	365	m ²			
	タイルカーペット500角撤去	手間・積込共 アスベスト含有	93.0	m ²			
	ソフト巾木H=75撤去	手間・積込共 アスベスト含有	312	m			
	ビニールクロス撤去	手間・積込共	355	m ²			
	ジプトーン t=9撤去	手間・積込共 アスベスト含有	106	m ²			
	ノンスリップSUS撤去	手間・積込共	80.8	m			
	グラスウール厚50撤去	手間・積込共	93.0	m ²			
	塩ビ廻縁撤去	手間・積込共	55.3	m			
	空調吹出口アネモ撤去	手間・積込共	5.0	か所			

参考内訳書

NO	工 事 名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材運搬 廃プラスチック類		5.4	m3			
	発生材運搬 石綿含有成形板		3.0	m3			
	発生材運搬 生木類		29.7	m3			
	発生材処分 廃プラスチック類		5.4	m3			
	発生材処分 石綿含有成形板		3.0	m3			
	発生材処分 生木類		14.9	t			
	スクラップ 鉄くず		0.01	t			
	スクラップ ステンレスくず		0.07	t			
	計						
	改 計						