

10 建築及び住宅

1 家屋の棟数及び床面積(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 2 年		令 和 3 年		令 和 4 年		令 和 5 年		
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
総 数	18,603	2,553,930	18,557	2,553,736	18,514	2,550,842	18,506	2,560,021	
課 象	計	18,509	2,490,685	18,456	2,490,341	18,414	2,487,572	18,406	2,507,744
税 家	木 造	13,568	1,370,913	13,533	1,370,235	13,498	1,371,235	13,481	1,374,597
対 屋	非 木 造	4,941	1,119,772	4,923	1,120,106	4,916	1,116,337	4,925	1,133,147
非課税家屋		94	63,245	101	63,395	100	63,270	100	52,277

注) 地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

市、税務課調

2 課税対象分木造家屋(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 2 年		令 和 3 年		令 和 4 年		令 和 5 年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	13,568	1,370,913	13,533	1,370,235	13,498	1,371,235	13,481	1,374,597
専 用 住 宅	9,993	1,113,752	9,996	1,115,520	9,996	1,118,017	10,004	1,121,046
共同住宅・寄宿舎	220	51,695	218	51,398	217	51,142	220	52,388
併 用 住 宅	190	25,870	188	25,625	190	25,888	191	26,244
農 家 住 宅	435	49,693	433	49,454	428	49,050	418	48,060
旅館・料亭・ホテル	22	3,201	14	2,072	14	2,072	14	2,072
事務所・銀行・店舗	174	17,358	172	17,199	172	17,107	174	17,171
劇 場 ・ 病 院	9	1,270	9	1,269	9	1,269	9	1,269
公 衆 浴 場	1	273	1	273	1	273	1	273
工 場 ・ 倉 庫	414	33,419	414	33,996	417	33,867	423	34,227
土 蔵	201	5,040	199	4,989	197	4,992	197	5,013
附 属 家	1,909	69,342	1,889	68,440	1,857	67,558	1,830	66,834

注) 地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

市、税務課調

3 課税対象分非木造家屋(各年1月1日現在)

(単位:棟、㎡)

区 分	令 和 2 年		令 和 3 年		令 和 4 年		令 和 5 年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	4,941	1,119,772	4,923	1,120,106	4,916	1,116,337	4,925	1,133,147
事務所・店舗・百貨店・銀行	401	200,465	402	198,652	398	195,965	405	201,416
住 宅 ・ ア パ ー ト	1,845	342,978	1,835	340,256	1,835	341,165	1,838	341,326
ホ テ ル ・ 病 院	42	56,495	42	58,058	41	57,633	42	68,285
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	2,556	491,942	2,547	495,492	2,546	519,362	2,543	519,552
そ の 他	97	27,892	97	27,648	96	2,212	97	2,568

注)・地方税法第418条に基づく固定資産概要調書による数値である。

- ・車庫等は「工場・倉庫・市場」に含む。
- ・令和4年より発電所・変電所の区分を「その他」から「工場・倉庫・市場」へ変更。

市、税務課調

4 建築確認申請受付処理件数(各年度末現在)

(単位:棟、㎡、万円)

工事種別	用 途	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
新 築	専 用 住 宅	106	77	68	73	73
	併 用 住 宅	1	-	2	2	1
	店 舗 ・ 事 務 所	6	2	1	6	2
	倉 庫	3	2	-	5	-
	そ の 他	4	4	4	6	12
	計	120	85	75	92	88
増 築	専 用 住 宅	2	1	4	4	1
	併 用 住 宅	2	-	-	-	1
	店 舗 ・ 事 務 所	1	-	-	3	1
	倉 庫	1	-	1	-	1
	そ の 他	5	4	1	3	5
	計	11	5	6	10	9

市、都市整備課調

5 公営住宅等の戸数(各年度末現在)

(1) 公営住宅法に基づく住宅

(単位:戸)

年 度	総 数		市営住宅		県営住宅	
		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数
平成 30	259	194	151	114	108	80
令和 元	259	188	151	110	108	78
2	259	175	151	105	108	70
3	259	166	151	98	108	68
4	259	158	151	91	108	67

市、都市整備課調

(2) その他の住宅

年 度	総数		再開発住宅		コミュニティ住宅		定住促進住宅	
		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数		うち入居戸数
平成 30	127	102	30	24	58	53	39	25
令和 元	127	102	30	26	58	53	39	23
2	127	99	30	25	58	53	39	21
3	127	98	30	24	58	53	39	21
4	127	90	30	22	58	49	39	19

市、都市整備課調

(2)世帯人員、65歳以上世帯員の有無別一般世帯数、一般世帯人員及び65歳以上世帯人員

(単位:人)

区 分	総 数	世帯人員 が 1 人	2	3	4	5	6	7人以上
一般世帯								
世 帯 数	11,779	3,678	3,878	2,038	1,440	548	140	57
世帯人員	27,302	3,678	7,756	6,114	5,760	2,740	840	414
65歳以上 世帯人員	9,548	1,983	4,830	1,702	608	239	129	57
65歳以上世帯員がいる世帯								
世 帯 数	6,481	1,983	2,837	1,012	378	161	78	32
世帯人員	13,708	1,983	5,674	3,036	1,512	805	468	230
65歳以上 世帯人員	9,548	1,983	4,830	1,702	608	239	129	57

(3) 住居の種類・住宅の所有の関係別65歳以上世帯人員のいる一般世帯数、65歳以上世帯人員及び1世帯当たりの人員

住 宅 の 所 有 関 係	65歳以上世帯 員がいる世帯数	65歳以上世帯員 がいる世帯人員	うち65歳以上 世帯人員	1世帯当たり 人員
総 数	6,481	13,708	9,548	2.12
住 宅 に 住 む 一 般 世 帯	6,465	13,678	9,529	2.12
主 世 帯	6,449	13,651	9,509	2.12
● 持 ち 家	5,801	12,617	8,703	2.17
● 公 営 ・ 都 市 機 構 ・ 公 社 の 借 家	155	231	189	1.49
● 民 営 の 借 家	479	766	597	1.60
● 給 与 住 宅	14	37	20	2.64
間 借 り	16	27	20	1.69
住 宅 以 外 に 住 む 一 般 世 帯	16	30	19	1.88

(4)住宅の所有の関係別65歳以上世帯人員のいる一般世帯の世帯人員数

住宅の所有関係	総数	世帯人員						
		1人	2人	3人	4人	5人	6人	7人以上
総数	6,481	1,983	2,837	1,012	378	161	78	32
住宅に住む65歳以上世帯員のいる一般世帯数	6,465	1,975	2,831	1,012	378	159	78	32
主世帯	6,449	1,966	2,827	1,010	377	159	78	32
●持ち家	5,801	1,594	2,630	951	364	156	74	32
●公営・都市機構・公社の借家	155	97	43	12	3	-	-	-
●民営の借家	479	271	151	44	7	3	3	-
●給与住宅	14	4	3	3	3	-	1	-
間借り	16	9	4	2	1	-	-	-
住宅以外に住む65歳以上世帯員のいる一般世帯数	16	8	6	-	-	2	-	-

(5)65歳以上世帯員の有無、住宅の建て方別一般世帯数、一般世帯人員、65歳以上世帯人員及び1世帯当たり人員

住宅の建て方	世帯数	世帯人員	65歳以上世帯員がいる			
			世帯数	世帯人員	65歳以上世帯人員	1世帯当たり人員
総数	11,779	27,302	6,481	13,708	9,548	2.12
住宅に住む一般世帯	11,557	27,006	6,465	13,678	9,529	2.12
●一戸建	9,039	22,420	5,835	12,695	8,745	2.18
●長屋建	334	538	230	358	282	1.56
●共同住宅	2,175	4,030	393	610	492	1.55
┌ 1・2階建	1,428	2,671	172	269	217	1.56
└ 3～5階建	515	927	143	217	179	1.52
└ 6階建以上	232	432	78	124	96	1.59
●その他	9	18	7	15	10	2.14
住宅以外に住む一般世帯	222	296	16	30	19	1.88