# 相生市道路照明LED化事業賃貸借契約候補者の選定結果について

### 1 賃貸借契約候補者

所 在 地 東京都港区芝浦一丁目 2番 3号

団 体 名 三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社

代表者名 代表取締役 西野 敏哉

### 2 契約期間

令和4年12月~令和15年3月(11年間)リース期間は10年間

3 応募者数 2 グループ

# 4 審査結果

順位	団体名	合計得点(平均点)	結果
1	三井住友トラスト・パナソニック ファイナンス株式会社	84.0点/100点	最優秀提案者 優先交渉権利者
2	大和リース株式会社 姫路支店	73.5点/100点	優秀提案者

審査項目	審査着目事項	
事業計画	期待するサービス及び品質を満たした上で、予定利益総額が大きい	
	事業実施効果、体制、工程、創意工夫	
現地調査	現地調査 現地調査方針、管理台帳データベースの作成	
使用機器	使用機器性能	
維持管理	設備のシステム管理、コスト縮減及びサービスの向上	
	災害時等を含む緊急対応方針	15点
各種対応等	工事中の安全対策、工程管理及び、既存設備の廃棄計画	5 点
	リース契約終了時、市への譲渡方針内容	
	仕様等以外で、本市に有益な提案 市内業者の活用・点検業務等	15 点
合計		

#### 5 選定理由

- (1) 事業計画において、早期完了の工程となっており、地域貢献の提案があった。
- (2) 緊急時の初動対応や体制が優れた提案となっていた。
- (3) 環境学習の実施、冠水対策等の市にとって有益な提案があった。