

売却市有財産一覧表（申込み先着順で売却するもの）

番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	最低売却 価格 (円)	備考
1	山手一丁目 190 番	宅地	1,013.01	26,236,959	市街化区域 第 1 種住居地域 建ぺい率 60%、容積率 200% 相生駅まで徒歩約 7 分 池沼跡地
2	那波南本町 3043 番	宅地	1,236.86	17,316,040	市街化区域 第 1 種住居地域 建ぺい率 60%、容積率 200% 相生駅まで徒歩約 20 分 法面の一部が土砂災害特別警戒区域
3	双葉三丁目 329 番 13	宅地	143.80	1,811,880	市街化区域 第 1 種中高層住居専用地域 建ぺい率 60%、容積率 200% 相生駅まで徒歩約 15 分 がけ地の安全措置（兵庫県建築基準 条例第 2 条）が必要
4	山手二丁目 30 番	宅地	138.63	6,557,199	市街化区域 第 1 種住居地域 建ぺい率 60%、容積率 200% 相生駅まで徒歩約 6 分
5	ひかりが丘 20 番 3 ひかりが丘 20 番 4 ひかりが丘 20 番 5	宅地	416.89	15,966,887	市街化区域 第 1 種住居地域 建ぺい率 60%、容積率 200% 相生駅まで徒歩約 7 分