年　　月　　日

（あて先）

相 　生 　市　 長

　　　　　　　　　　　　　　　開発者　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　印

 　　　 ℡　　　（　　　）

　　　　　　都市計画法第３２条による協議（同意）について

　この度、下記において開発行為をするにあたり、都市計画法第３２条の規定に基づく

協議（同意）が必要ですので、関係図書を添えて協議を申し出ます。

記

1. 開発区域の地名・地番

1. 開発区域の面積（㎡）

(1)

1. 予定建築物の用途（棟数、戸数等）
2. 道路について

　　　　（宅地が接する道路の幅員、取付先道路の幅員、公安委員会との交差点協議等）

1. 安全施設について

　　　　（カーブミラー、街灯等）

1. 公園、緑地、広場について

　　　　（0.3ha以上の場合設置要、遊具の設置、水飲場(水道分担金)等）

1. 下水道施設について

　　（汚水、雨水幹線等）

(2)

1. 給水施設について

（西播磨水道企業団と協議）

1. ごみ集積施設について

　　（15戸程度に1箇所設置、既設利用の場合は地元と調整等）

1. 消防水利について

　　　　（相生市開発行為に伴う消防水利等の指導基準等）

1. 区域に係る官民境界協定について

　　　　（締結年月日、番号）

１２．　防災について

　　　　（1ha以上の場合「開発事業に係る防災工事の施行の確保に関する要綱」により協定を締結等）

(3)

１３．　県との事前打合せ

　　　　（兵庫県開発許可制度の運用基準に適合等）

１４．　その他（周辺住民等との調整、文化財、農地法、1ha以上の場合調整池の設置（総合治水条例）等）

添　付　書　類

1. 設計説明書
2. 帰属調書
3. 事前協議会協議録、協議経過書
4. 委任状
5. 区域に係る土地の地名、地番一覧表
6. 区域に係る土地の登記事項証明書、不動産登記法第14条地図
7. 上記で必要とされた事項を証する書面
8. 添付図書

・位置図

・現況図

・土地利用計画図、造成計画図、排水計画図、給水計画図

・道路断面図、縦横断図

・道路施設構造図

・排水施設構造図

・求積図

・がけ、擁壁断面図等

1. その他必要と認める書類

(4)

**記入例**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**○○**年**○○**月**○○**日

（あて先）

相 　生 　市　 長

　　　　　　　　　　　　　　　開発者　住　所 **○○市○○丁目○番○号**

**株式会社○○○建設**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　 **代表取締役　○○　○○**　　　印

 　　　 ℡　　**○○○○　（○○）○○○○**

　　　　　　都市計画法第３２条による協議（同意）について

　この度、下記において開発行為をするにあたり、都市計画法第３２条の規定に基づく

協議（同意）が必要ですので、関係図書を添えて協議を申し出ます。

記

1. 開発区域の地名・地番

**相生市○○町○○○番地、○○○番地**

1. 開発区域の面積（㎡）

**○，○○○.○○㎡**

(1)

1. 予定建築物の用途（棟数、戸数等）

**戸建住宅○○戸**

1. 道路について

　　　　（宅地が接する道路の幅員、取付先道路の幅員、公安委員会との交差点協議等）

**道路幅員６ｍ、取付先道路幅員９ｍ、交差点協議済み**

**詳細は別紙協議経過書による**

1. 安全施設について

　　　　（カーブミラー、街灯等）

**ｶｰﾌﾞﾐﾗｰ○箇所設置、街灯○箇所設置、詳細は別紙協議経過書による**

1. 公園、緑地、広場について

　　　　（0.3ha以上の場合設置要、遊具の設置、水飲場(水道分担金)等）

**公園１箇所設置（○○○㎡）、詳細は別紙協議経過書による**

1. 下水道施設について

　　（汚水、雨水幹線等）

**協議済み、詳細は別紙協議経過書による**

(2)

1. 給水施設について

（西播磨水道企業団と協議）

**協議済み、詳細は別紙協議経過書による**

1. ごみ集積施設について

　　（15戸程度に1箇所設置、既設利用の場合は地元と調整等）

**１箇所設置（○○㎡）、詳細は別紙協議経過書による**

1. 消防水利について

　　　　（相生市開発行為に伴う消防水利等の指導基準等）

**消火栓○基設置、詳細は別紙協議経過書による**

1. 区域に係る官民境界協定について

　　　　（締結年月日、番号）

**別紙協定書による**

１２．　防災について

　　　　（1ha以上の場合「開発事業に係る防災工事の施行の確保に関する要綱」により協定を締結等）

**該当なし**

(3)

１３．　県との事前打合せ

　　　　（兵庫県開発許可制度の運用基準に適合等）

**協議済み、詳細は別紙協議経過書による**

１４．　その他（周辺住民等との調整、文化財、農地法等、1ha以上の場合調整池の設置（総合治水条例）等）

**該当なし**

添　付　書　類

1. 設計説明書
2. 帰属調書
3. 事前協議会協議録、協議経過書
4. 委任状
5. 区域に係る土地の地名、地番一覧表
6. 区域に係る土地の登記事項証明書、不動産登記法第14条地図
7. 上記で必要とされた事項を証する書面
8. 添付図書

・位置図

・現況図

・土地利用計画図、造成計画図、排水計画図、給水計画図

・道路断面図、縦横断図

・道路施設構造図

・排水施設構造図

・求積図

・がけ、擁壁断面図等

1. その他必要と認める書類

(4)